

Jászberényi Piac Működési Rendje

1. számú módosítása

hatályos 2021. november 10. napjától

A **Jászberényi Piac Működési Rendje**, Működési szabályzat üzemeltető feladatai és jogosultságairól rendelkező 4.8. pontja második bekezdése az alábbiak szerint módosul:

1./ „4.8. Egyes, az üzemeltető által meghatározott árusítóasztalok használatának helybiztosítási szerződéssel való lekötésére a piacon árusítani kívánók számára az üzemeltető minden év november 15-ig pályázatot hirdet, amely pályázatot az üzemeltető honlapján és a hirdetésménnyel teszi közzé, valamint 1-1 példányt átad a jelenleg szerződéssel rendelkező árusoknak. A pályázati beadási határidő 15 nap. Az üzemeltető minden év december 15-ig eredményt hirdet, amelyet honlapján és a hirdetésménnyel tesz közzé.

Az azonos árusítóasztalok használatának helybiztosítási szerződés kötésére pályázók esetén az értékelési szempontok az alábbiak:

(1) Aki a legtöbb asztalra, a legmagasabb havi helybiztosítási díjat ajánlja egy hónapra, és a helybiztosítási díj és a bérleti díj megfizetését a leghosszabb időtartamra vállalja, előnyt élvez;

(2) *Abban az esetben, ha egy adott árusítási helyre több ajánlat érkezik, és (az újonnan pályázók közül) a legkedvezőbb ajánlatot tevő magasabb pályázati összeget ajánl, mint a megelőző évben arra a helyre szerződéssel rendelkező ajánlata, úgy az előző évi bérlőt – amennyiben megadja a magasabb összeget - az asztal bérletére vonatkozóan előbérleti jog illeti meg. Ez esetben a Bérbeadó köteles őt a legkedvezőbb bérleti ajánlatról a pályázatok értékelését követő 3 munkanapon belül értesíteni, azzal, hogy amennyiben az értesítést követő további 3 munkanapon belül az előbérleti jogra vonatkozóan nem nyilatkozik, a Bérbeadó úgy tekinti, hogy Bérlő az előbérleti jogát nem kívánja gyakorolni. „*


2./ A Jászberényi Piac Működési Rendje, Működési szabályzat 1.számú melléklete a **Jászberényi Piac Házirend** 6. pont második (utolsó) bekezdése az alábbiakra módosul:

“...Abban az esetben, ha egy adott árusítási helyre több ajánlat érkezik, és (az újonnan pályázók közül) a legkedvezőbb ajánlatot tevő magasabb pályázati összeget ajánl, mint a megelőző évben arra a helyre szerződéssel rendelkező ajánlata, úgy az előző évi bérlőt – amennyiben megadja a magasabb összeget - az asztal bérletére vonatkozóan előbérleti jog illeti meg.”

3./ Egyebekben a Piac Működési rendjének egyéb rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Jászberény, 2021. november 9.

Jászberényi Vagyonkezelő és Városüzemeltető
Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság


.....
Horgosi Zsolt
vezérigazgató